

# MANUTENZIONE GLOBALE

Preserviamo l'efficienza dei tuoi impianti  
dalla A alla Zeta.



**ZETA**  
SERVICE

# STEP BY STEP MANUTENZIONE GLOBALE ZETA SERVICE

Dall'*audit* al *piano manutentivo*  
customizzato in cinque passaggi.



**1**

RILIEVI IN LOCO  
E RACCOLTA  
DOCUMENTAZIONE  
DEI SISTEMI  
ESISTENTI



**2**

FORMULAZIONE  
DI UN PIANO DI  
MANUTENZIONE  
EFFICIENTE NEL  
RISPETTO DELLE  
NORMATIVE



**3**

SEGNALAZIONE  
DELLE AREE  
DI CRITICITÀ



**4**

MAPPATURA  
DELL'INTERA  
AZIENDA



**5**

INSTALLAZIONE  
DI SOFTWARE  
DI CONTROLLO

# GLOBAL SERVICE

I nostri servizi di manutenzione su misura per le tue esigenze.



## Impianti Tecnologici

**CONDUZIONE CENTRALI TERMICHE E GRUPPI FRIGO**

**INCARICO DA TERZO RESPONSABILE**

## Impianti Meccanici

IMPIANTI IDRICO SANITARI

IMPIANTI ARIA COMPRESSA

IMPIANTI ANTINCENDIO

## Edili

RIPRISTINI PAVIMENTAZIONI ED INTONACI

RESINE

TINTEGGIATURE

CARTONGESSI

IMPERMEABILIZZAZIONI

OPERE EDILI IN GENERE

## Impianti Speciali

**IMPIANTI DI RILEVAZIONE E ALLARME ANTINCENDIO**

IMPIANTI TECNOLOGICI DOMOTICI, ANTINTRUSIONE, VIDEOSORVEGLIANZA

CONTROLLO ACCESSI

IMPIANTI PRO ENERGIE RINNOVABILI (FOTOVOLTAICI, GEOTERMICI, COGENERAZIONE)

## Impianti Elettrici

**CABINE DI TRASFORMAZIONE MT/BT**

**IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E SICUREZZA**

QUADRI A SERVIZIO LINEE DI PRODUZIONE

## Attrezzature Antincendio

**MANUTENZIONE ESTINTORI**

**COMPLESSI IDRANTE E TUBAZIONI ANTINCENDIO**

**MANUTENZIONE PORTE REI E USCITE DI SICUREZZA**

## Manutenzione predittiva

**Pulizie ordinarie e straordinarie**

**Sanificazioni di ambienti**

## Control Room

MONITORAGGIO E CONTROLLO DA REMOTO





## SOFTWARE DI ASSET MANAGEMENT

Qualità e tempestività  
di intervento.

Zeta Service propone l'**installazione di un software di controllo all'interno della tua azienda.**

Uno strumento volto ad ottimizzare la gestione e il monitoraggio dei servizi di manutenzione: dalla pianificazione della manutenzione PREVENTIVA, al pronto intervento della manutenzione STRAORDINARIA.

I tempi di servizio e i risultati degli interventi stessi vengono mostrati in tempo reale, grazie ad una reportistica chiara ed efficace, fruibile sia da desktop che da mobile.



**software**  
ZETA SERVICE



## Report

**REPORT DETTAGLIATI**  
DEGLI INTERVENTI SEMPRE  
CONSULTABILI DA TUTTI I DEVICE



## Ticketing

**TICKETING:** COME CLIENTE  
PUOI INSERIRE RICHIESTE DI INTERVENTI  
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA



## Tecnici Zeta Service

**TECNICI SPECIALIZZATI** CONTROLLANO  
COSTANTEMENTE E PROGRAMMANO  
LA MANUTENZIONE DEI TUOI IMPIANTI,  
PER UN SERVIZIO UNICO E CUSTOMIZZATO.



# MANUTENZIONE PREDITTIVA

# MONITORAGGIO E MANUTENZIONE PREDITTIVA

Migliora la produttività della tua azienda grazie alla riduzione del fermo macchina.



La manutenzione predittiva permette di **ridurre costosi fermi di produzione**, offrendo l'opportunità di programmare la sostituzione del componente a fine ciclo nel momento meno invasivo del proprio programma di produzione.

Particolari **sensori vengono applicati in posizioni strategiche** per monitorare costantemente lo stato di salute dei componenti durante il normale funzionamento.

■ **INCREMENTO  
DEL CICLO DI VITA DEGLI ASSET**

■ **OTTIMIZZARE  
L'EFFICIENZA TECNICA  
E PRODUTTIVA**

■ **RIDUZIONE DEI FERMI MACCHINA  
(DOWNTIME)**

La sensoristica fornisce dati, che costantemente monitorati, ci permettono di prevedere futuri malfunzionamenti sapendo quando un asset avrà bisogno di un'azione, evitando l'eccessiva manutenzione, con inutili aggravii di costi.

**Prevediamo i guasti, evitiamo interruzioni.**

■ **INCREMENTO DELLA SICUREZZA DEI LAVORATORI  
(SAFETY RISKS)**

■ **RIDUZIONE DEI COSTI  
DELLA MANUTENZIONE CORRETTIVA**

■ **APPROVIGIONAMENTO  
DEI PEZZI DI RICAMBIO FUNZIONALE  
CON ABBATTIMENTO DEI COSTI DI MAGAZZINO**

# CONTROL ROOM



Possiamo supervisionare e gestire da remoto tutti i parametri funzionali dei tuoi impianti.

Grazie alla gestione e al controllo computerizzato degli impianti da remoto, Zeta Service ha ulteriormente potenziato offerta e affidabilità del proprio servizio di manutenzione.

Attraverso un **collegamento modem** e l'utilizzo di **sensori** e microprocessori installati presso i componenti sensibili degli impianti, siamo in grado di offrire una **supervisione continua**.

I dati, trasmessi alla centrale operativa, vengono monitorati e processati.

Il software di diagnostica consente, da una parte, di **anticipare** la segnalazione di funzionamenti difettosi o veri e propri guasti (manutenzione predittiva o straordinaria), dall'altra, di **effettuare interventi da remoto in tempo reale** (come accensioni e spegnimenti, gestione delle temperature degli impianti).

La diagnostica istantanea e l'intervento a distanza comportano molteplici vantaggi: **ottimizzazione del funzionamento generale degli impianti, riduzione dei tempi di interruzione del servizio**, risparmio sui costi di gestione, **riduzione dei costi energetici**, aumento della qualità del servizio di manutenzione e della **soddisfazione del cliente**.

I nostri settori di intervento:

- CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ESTIVA
- FOTOVOLTAICO E PANNELLI SOLARI

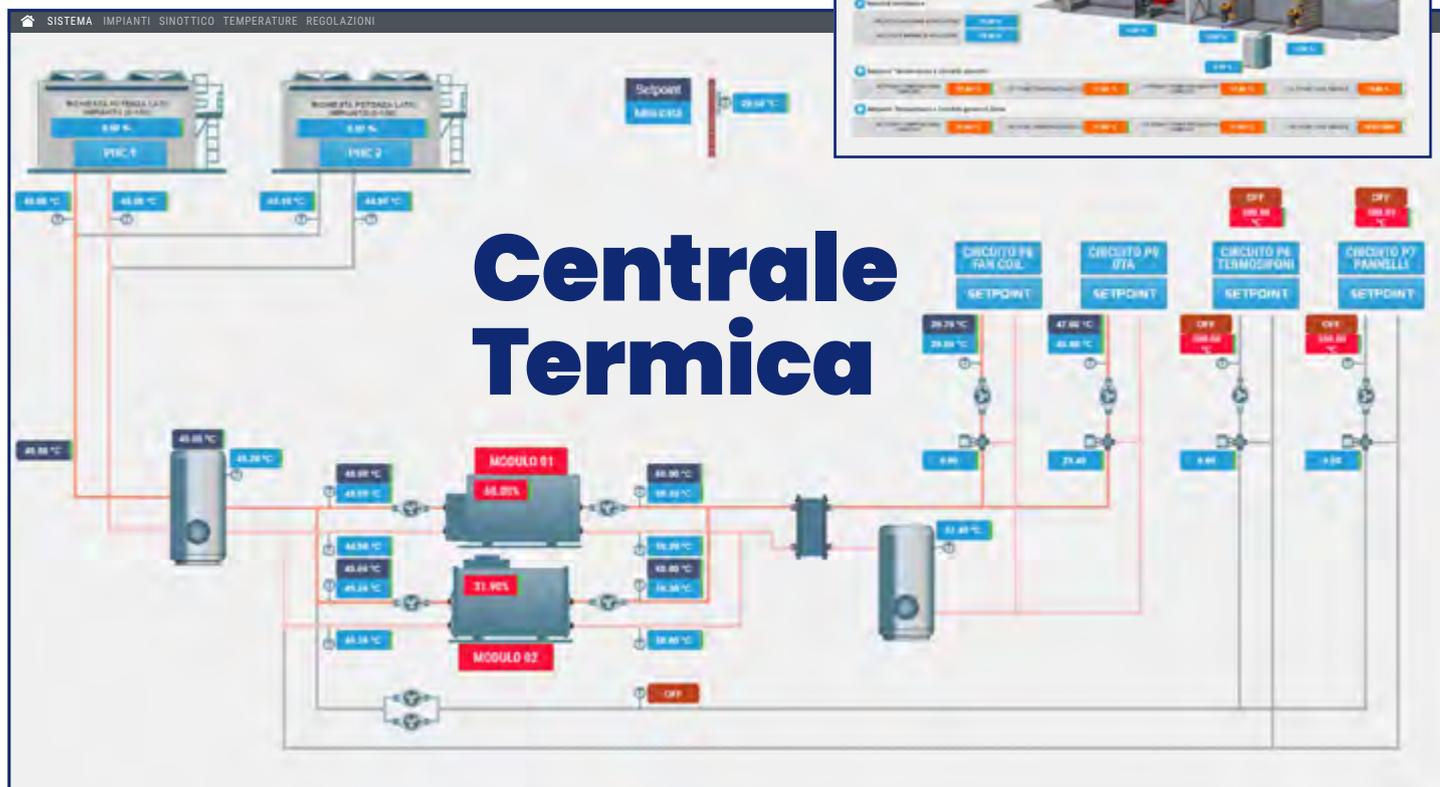
■ CONTROLLO ACCESSI

■ PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA

■ ARIA COMPRESSA

■ LINEE DI PRODUZIONE

■ ILLUMINAZIONE E LUCI DI EMERGENZA



# ASSISTENZA COMPLETA ZETA SERVICE

7 giorni su 7  
24 ore su 24  
365 giorni l'anno

Grazie alle sue figure professionali altamente specializzate, Zeta Service riesce ad essere estremamente flessibile e trasversale, pronta ad intervenire in tempo reale in caso di emergenze e di necessità immediate.

La nostra azienda propone a tutti i clienti un **contratto dedicato in cui si garantisce un efficiente servizio di reperibilità**.

Il nostro obiettivo è quello di **diventare partner dei nostri clienti, garantendo professionalità e massima affidabilità**.



TU PENSA  
AL TUO BUSINESS,  
ALL'EFFICIENZA  
DEI TUOI IMPIANTI  
PENSIAMO NOI



Comprendere e migliorare i propri consumi energetici, attraverso **software di monitoraggio e servizi di assistenza di alto livello**.

Analisi dei dati, rilevamento delle disfunzioni, individuazione delle soluzioni più adatte alle esigenze delle aziende.

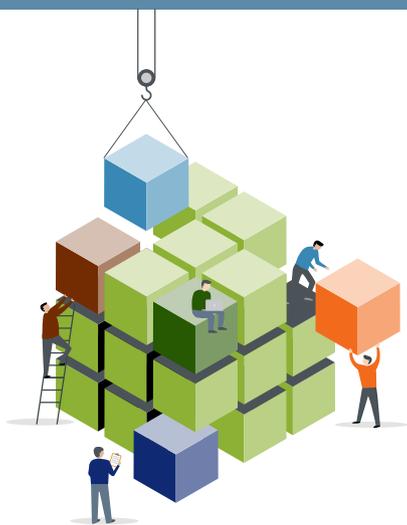
■ VIGILIAMO SULLA TUA EFFICIENZA

Zeta Service, grazie a molteplici competenze e professionalità, può essere il tuo **Global Service a cui esternalizzare le numerose incombenze legate alla manutenzione** dei fabbricati (privati, industriali e commerciali) e degli impianti (elettrici, tecnologici e speciali).

■ RISPARMIO ENERGETICO E DURATA DEGLI IMPIANTI

# EDILIZIA IMPIANTISTICA SERVIZI TECNOLOGICI

Dalla A alla Zeta



**Edilizia**  
PRIVATA E PUBBLICA



**Impianti**  
ELETTRICI, MECCANICI, SPECIALI



**Energia rinnovabile**  
FOTOVOLTAICO  
RISPARMIO ENERGETICO



**Manutenzione Globale**  
SERVIZI ASSISTENZA  
CUSTOMIZZATA



**Control Room**  
Manutenzioni da remoto

**ZETA SERVICE srl**

Via Vittorio Bottego 43 41126 Modena T +39 059 358820 [info@zeta-service.it](mailto:info@zeta-service.it) [www.zeta-service.it](http://www.zeta-service.it)