

# EDILIZIA

Coordinare e costruire con cura,  
dalla A alla Zeta.



**ZETA**  
SERVICE



## PIANIFICARE, COORDINARE E COSTRUIRE CON CURA



In tutte le fasi dell'intervento edilizio mettiamo il massimo della nostra esperienza e del nostro **know-how** con un unico obiettivo: la **qualità del costruire**.

A seconda dell'operazione da eseguire studiamo un piano d'azione modellato sulle esigenze dei nostri clienti, selezionando le **migliori tecniche costruttive**, passo dopo passo.

Per garantire un lavoro completo e curato in ogni dettaglio ci avvaliamo di un **team di professionisti** sempre pronti a rispondere alle diverse necessità.

Sviluppiamo idee e progetti a fianco del cliente, di cui diventiamo partner, e li realizziamo nei tempi richiesti; **coordinando le nostre maestranze**, mettendo in campo le più **avanzate tecniche di costruzione** con i **materiali più innovativi**.



**QUALITÀ ED ALTA  
SPECIALIZZAZIONE  
IN OGNI FASE  
DEL PROCESSO  
DI COSTRUZIONE**





## GENERAL CONTRACTOR

Un partner globale, molto più che un esecutore.

All'interno di un **processo costruttivo edilizio**, il ruolo che Zeta Service ricopre prevalentemente è quello del **General Contractor**.

**Coordiniamo e gestiamo ogni passaggio dell'intervento**, tenendo sotto **controllo tempi e costi** in ogni sua fase costruttiva.

Zeta Service utilizza tutte le sue **competenze tecniche** avvalendosi di una **rete di professionisti** che contribuiscono al successo del progetto in tutti i suoi aspetti. Non solo esperienza in ambito edilizio: **capacità gestionali elevate** e una **grande squadra di esperti** fanno di Zeta Service il General Contractor ideale nei settori dell'edilizia privata e dell'edilizia pubblica.

**ZETA SERVICE DIVENTA LA FIGURA CHE OTTIMIZZA I PROCESSI DI COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN'OPERA DALLA A ALLA ZETA.**

**Assumiamo in pieno la responsabilità del contratto di appalto** garantendo la corretta esecuzione delle opere edilizie e di quelle impiantistiche. Durante il corso dei lavori monitoriamo le fasi e controlliamo costantemente la **qualità delle realizzazioni con una particolare attenzione alla sicurezza in cantiere**.

Il nostro obiettivo è sollevare il cliente da ogni incombenza e preoccupazione, offrendogli un **lavoro "chiavi in mano" nei tempi concordati e nel rispetto delle normative vigenti**.

# STEP BY STEP GENERAL CONTRACTOR

01



Committente

02



Verifica Esecutiva  
con analisi economica

03



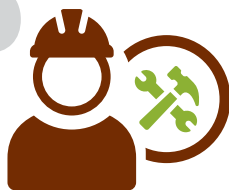
Capo Commessa

04



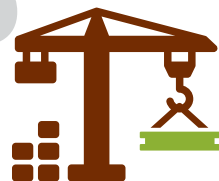
Coordinamento  
Acquisti

05



Tecnico  
di Cantiere

06



Esecuzione  
dell'Opera

07



Coordinamento Lavori

08



Controllo Qualità

09



**FINELAVORI**  
Certificazioni  
Documentazione  
Tecnica

# ZETA SERVICE EDILIZIA

Nuove  
Costruzioni



Ristrutturazioni

Opere di  
Completamento



Opere di  
Manutenzione edile





## NUOVE COSTRUZIONI

Affidabilità, esperienza, competenza:  
miglioriamo la qualità del costruire.

In Zeta Service possediamo tutte le competenze e gli strumenti necessari per realizzare **nuovi edifici in ambito civile, commerciale e industriale.**

La nostra **attività di ricerca e sviluppo punta all'alta qualità del costruire;** insieme alla nostra affidabilità, ci ha permesso di ottenere importanti referenze nel corso degli anni.

- REALIZZAZIONE DI **EDIFICI RESIDENZIALI**
- REALIZZAZIONE DI **ABITAZIONI INDIPENDENTI**
- RIQUALIFICAZIONE DI **IMMOBILI DI PREGIO**
- RIFACIMENTO COMPLETO DI **APPARTAMENTI**
- RIQUALIFICAZIONE EDILE  
PER IL **RISPARMIO ENERGETICO E ACUSTICO**
- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE INTEGRALE  
DI EDIFICI CIVILI E PRODUTTIVI
- NUOVE COSTRUZIONI DI **EDIFICI PRODUTTIVI,**  
PALAZZINE ED UFFICI DIREZIONALI
- **ADEGUAMENTI SISMICI**





# RISTRUTTURAZIONI

Interventi a 360°  
su ogni tipologia di edificio.



Il nostro know-how, maturato durante processi consolidati, ci consente di intervenire per programmare ed eseguire **ristrutturazioni edilizie complesse** dando nuova vita ad un edificio, **residenziale, industriale, agricolo, direzionale**.

Offriamo un **servizio “chiavi in mano” con certezza di tempi e costi**, rendendo l'immobile conforme alle vigenti normative in materia di **risposta sismica** e di **risparmio energetico**.





# OPERE DI COMPLETAMENTO



Zeta Service è in grado di fornire la più ampia **collaborazione per eseguire a regola d'arte specifiche tipologie di lavorazioni** a completamento dell'edificio.

- **COMPLETAMENTO DELL'INVOLUCRO ESTERNO DELL'EDIFICIO** (tamponamenti leggeri di facciata e chiusura, coperture, installazione di serramenti in facciata continua strutturale...)
- **COIBENTAZIONE DI EDIFICI CON RIVESTIMENTI A CAPPOTTO**
- **DIVISORI INTERNI IN MURATURA O CARTONGESSO**
- **SOTTOFONDI LEGGERI O TRADIZIONALI**
- **FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI** in ceramica, legno, galleggianti e in resina
- **CONTROSOFFITTURE PER UFFICI E AMBIENTI DI LAVORO**
- **INFISSI INTERNI ED ESTERNI**
- **TINTEGGIATURE INTERNE ED ESTERNE**
- **FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOTTOSERVIZI** in piazzali e aree cortilive
- **SISTEMAZIONI DI AREE ESTERNE** private, pavimentate e/o verdi

# OPERE DI MANUTENZIONE EDILE

Solidità e resistenza nel tempo.

Eseguiamo ogni tipologia di manutenzione edile con l'obiettivo di **mantenere nel tempo la migliore efficienza degli edifici civili ed industriali.**

- NUOVA DISTRIBUZIONE DI SPAZI INTERNI
- FONDAZIONI IN CEMENTO ARMATO PER INSTALLAZIONE DI NUOVI CENTRI DI LAVORO
- MANUTENZIONI COMPLETE DI FABBRICATI INDUSTRIALI E DIREZIONALI
- RIPARAZIONI DI INFILTRAZIONI D'ACQUA DALLE COPERTURE

- RIPARAZIONI E INTERVENTI DEUMIDIFICANTI CON TRATTAMENTI PER UMIDITÀ DI RISALITA
- RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI, INTERNE ED ESTERNE, IN ASFALTO, CEMENTO, RESINA E AUTOBLOCCANTI
- CONSOLIDAMENTI E RINFORZI STRUTTURALI
- ADEGUAMENTI SISMICI
- SEGNALETICA ORRIZZONTALE E VERTICALE



## LE NOSTRE CERTIFICAZIONI

Raccontano la tensione costante verso la *qualità*, la *sicurezza* e l'*alta specializzazione*.

Obiettivo centrale di Zeta Service è quello di raggiungere ogni giorno standard sempre più elevati e stringere solidi patti di fiducia con tutti i clienti.

Le certificazioni conseguite, rinnovate anno dopo anno, mostrano la capacità dell'azienda di saper **superare controlli minuziosi e verifiche stringenti sia sui prodotti che sui servizi, compresi i sistemi di gestione aziendale.**

Tutto questo con il principale scopo di **garantire i risultati promessi ad ogni cliente e costruire partnership di alta qualità.**

La cultura della competenza, nell'ottica di un miglioramento continuo, è il valore aggiunto di Zeta Service: grazie ad essa si punta in alto e si affronta il mercato con più forza.

**ZETA**SERVICE

**UNI EN ISO 9001**

**UNI EN ISO 14001**

**UNI EN ISO 45001**

**ATTESTAZIONE S.O.A.**

Per le partecipazioni a lavori pubblici





# EDILIZIA IMPIANTISTICA SERVIZI TECNOLOGICI

Dalla A alla Zeta



**Edilizia**  
PRIVATA E PUBBLICA



**Impianti**  
ELETTRICI, MECCANICI, SPECIALI



**Energia rinnovabile**  
FOTOVOLTAICO  
RISPARMIO ENERGETICO



**Manutenzione Globale**  
SERVIZI ASSISTENZA  
CUSTOMIZZATA



**Control Room**  
Manutenzioni da remoto

**ZETA SERVICE srl**

Via Vittorio Bottego 43 41126 Modena T +39 059 358820 [info@zeta-service.it](mailto:info@zeta-service.it) [www.zeta-service.it](http://www.zeta-service.it)